STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 27924
27 mei
2016

Vastgesteld wijzigingsplan en verleende omgevingsvergunning voor het plan 'Woningbouw ontwikkeling Bruggen 33' Rosmalen

's-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.9a en 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening, op grond van de Coördinatieverordening Wro Gemeente 's-Hertogenbosch

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij het wijzigingsplan 'Woningbouw ontwikkeling Bruggen 33' (NL.IMRO.0796.0002289-1301) op 18 mei 2016 gewijzigd heeft vastgesteld. Het plan maakt op het perceel naast Bruggen 33/33a te Rosmalen, de bouw van een vrijstaande woning mogelijk op basis van de wijzigingsbevoegdheid uit het geldende bestemmingsplan. Op grond van het wijzigingsplan is tevens de omgevingsvergunning voor de bouw verleend.

Beide besluiten zijn, met toepassing van de coördinatieregeling, gecoördineerd voorbereid en liggen met ingang van 30 mei 2016 gedurende zes weken ter inzage in het Stadskantoor van de gemeente 's-Hertogenbosch. Ook vindt u de stukken op onze internetsite

www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/bouwen-en-wonen/ruimtelijkeplannen/ruimtelijke-plannen-in-procedure of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden.

Wilt u de omgevingsvergunning inzien dan kunt u hiervan een digitaal exemplaar aanvragen door een email te sturen naar omgevingsloket@s-hertogenbosch.nl.

Hebt u geen internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruikmaken van computers met internet om het wijzigingsplan en de omgevingsvergunning digitaal te raadplegen.

Tevens is voor dit plan een beschikking hogere grenswaarde, op grond van de Wet geluidhinder, verleend. Deze beschikking wordt gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl.

Wilt u reageren?

Wilt u beroep instellen tegen het vastgestelde wijzigingsplan en de verleende omgevingsvergunning? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerp wijzigingsplan en/of de ontwerp omgevingsvergunning hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:

-als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot het college van burgemeester en wethouders te wenden; of

-als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die pas bij de vaststelling van het wijzigingsplan en/of bij verlening van de omgevingsvergunning in het ontwerp zijn aangebracht.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde wijzigingsplan en de verleende omgevingsvergunning ter inzage liggen.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.